

		Приложение № 2
		к договору управления многоквартирным домом
		№ _____ от " _____ " _____ 20 _____ г.
	Отчет о выполнении договора управления	
Номер строки	Показатель	Пояснения для заполнения
	Остатки на лицевом счете МКД	
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	Отражается величина остатка на лицевом счете на конец предыдущего года
2	Начислено на лицевой счет МКД	Отражается сумма начислений на лицевой счет МКД за период. Обратите внимание, что в указанную сумму не входит величина, которая начислена за услугу управления МКД.
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	Отражается стоимость выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД за период. Обратите внимание, что по данной строке отражается именно стоимость работ, а не их себестоимость в учете управляющей организации.
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД, всего:	
	в том числе:	
	- работа №1	
	- работа №2	
	...	
	- текущий ремонт общего имущества МКД, всего	
	в том числе:	
	- работа №1	
	- работа №2	
	...	
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	Отражается величина остатка на лицевом счете по состоянию на конец текущего года
	Платежная дисциплина	
5	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего.	Отражается суммарная величина задолженности (со знаком +)/ Переплаты (со знаком -) собственниками/нанимателями помещений, сформированная на начало периода
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	прямые договора с РСО
	- за содержание жилого помещения, всего:	
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	
	- текущий ремонт общего имущества МКД	
	- услуга управления	
	- за КРСОИ	

	- за капитальный ремонт	<i>размещается на сайте НОФ «Региональный оператор РБ»</i>
	- за прочие услуги	
6	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего:	Отражается суммарная величина начислений собственниками/нанимателями помещений, сформированная за отчетный период
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	<i>прямые договора с РСО</i>
	- за содержание жилого помещения, всего:	
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	
	- текущий ремонт общего имущества МКД	
	- услуга управления	
	- за КРСОИ	
	- за капитальный ремонт	<i>размещается на сайте НОФ «Региональный оператор РБ»</i>
	- за прочие услуги	
7	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего:	Отражается суммарная величина оплат собственниками/нанимателями помещений, сформированная за отчетный период
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	<i>прямые договора с РСО</i>
	- за содержание жилого помещения, всего:	
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	
	- текущий ремонт общего имущества МКД	
	- услуга управления	
	- за капитальный ремонт	<i>размещается на сайте НОФ «Региональный оператор РБ»</i>
	- за прочие услуги	
8	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (стр.5 + стр.6 – стр.7).	Отражается суммарная величина задолженности (со знаком +)/ Переплаты (со знаком -) собственниками/нанимателями помещений, сформированная на конец периода
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	<i>прямые договора с РСО</i>
	- за содержание жилого помещения, всего:	
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	
	- текущий ремонт общего имущества МКД	
	- услуга управления	
	- за капитальный ремонт	<i>размещается на сайте НОФ «Региональный оператор РБ»</i>
	- за прочие услуги	
Использование общего имущества МКД		
9	Доходы полученные от использования общего имущества	Отражается суммарная величина доходов, полученных УК (ТСЖ) от использования общего имущества МКД